a Képviselő-testület ülésének • napirendi pontja

Szabadszállás Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Szabadszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

a 2024. november 28.-án tartandó
rendkívüli ülésére

Tárgy: Szabó Sándor József Szabadszállás külterületi 0646/4 helyrajzi számú terület megvásárlásának kiegészítő határozata

A döntés típusa:

zárt ülés			
rendelet			
határozat	x	egyszerű többség	minősített többség
		x	

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek száma: 1

Megtárgyalja:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság	x

Az előterjesztést készítette:

…….
Kovács Tiborné - hatósági ügyintéző

A törvényességi véleményezés megtörtént:

…….
Károlyi Mónika Katalin – jegyző

Láttam:

…….
Faragó Mária – pénzügyi irodavezető

a Képviselő-testület ülésének • napirendi pontja

ELŐTERJESZTÉS
Szabadszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a 2024. november 28.-án tartandó
rendkívüli ülésére

Tárgy: Szabó Sándor József Szabadszállás külterületi 0646/4 helyrajzi számú terület megvásárlásának kiegészítő határozata

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. október 25. napján Szabó Sándor József felajánlást terjesztett elő a 6080 Szabadszállás, külterület 0646/4 helyrajzi számú, 11820 m^2 területű, legelő művelési ágban, 0,83 Aranykoronában nyilvántartott ingatlan megvásárlására, 600.000.-forint értékében Szabadszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének. Az ingatlanban Szabó Sándor József 8/10 tulajdoni hányaddal, míg testvére 2/10 tulajdoni résszel rendelkezik, aki szintén felajánlja megvételére tulajdoni hányadát.

A Szabadszállás Város Képviselő-testülete, a 181/2024.(XI.20.) határozatban meghozta a döntését, mely értelmében a területet Szabadszállás Város Önkormányzata bruttó 600.000,- forintért megvásárolja az eladóktól.

A terület megvásárlására **kiegészítő határozat szükséges**, mert a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c) pontja kimondja, hogy a föld fekvése szerint **illetékes települési önkormányzat** közfoglalkoztatás, szociális földprogram és **településfejlesztés céljára**, továbbá ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természeti védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából **szerezheti meg**.

A fentiekre való tekintettel a kiegészítő határozat meghozatala szükséges, hogy a terület megvásárlásának az elindítását az ügyvéd megkezdhesse.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és a kiegészítő határozatot meghozni szíveskedjen!

Szabadszállás, 2024. november 28.

…….
Darabos József
polgármester

a Képviselő-testület ülésének • napirendi pontja

HATÁROZATI JAVASLAT

Szabadszállás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
……./2024. (XI.28.) határozata
Szabó Sándor József Szabadszállás külterületi 0646/4 helyrajzi számú terület megvásárlásának kiegészítő határozata.

Szabadszállás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadszállás, külterületi 0646/4 helyrajzi számú legelőt jelenlegi tulajdonosaitól bruttó 600.000.- forintért a 181/2024.(XI.20.) határozat alapján megvásárolja, határozatát kiegészíti a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c) pontja alapján miszerint **településfejlesztés céljára kívánja hasznosítani.**

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző